

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZMEMBARE

Scara: 1:500

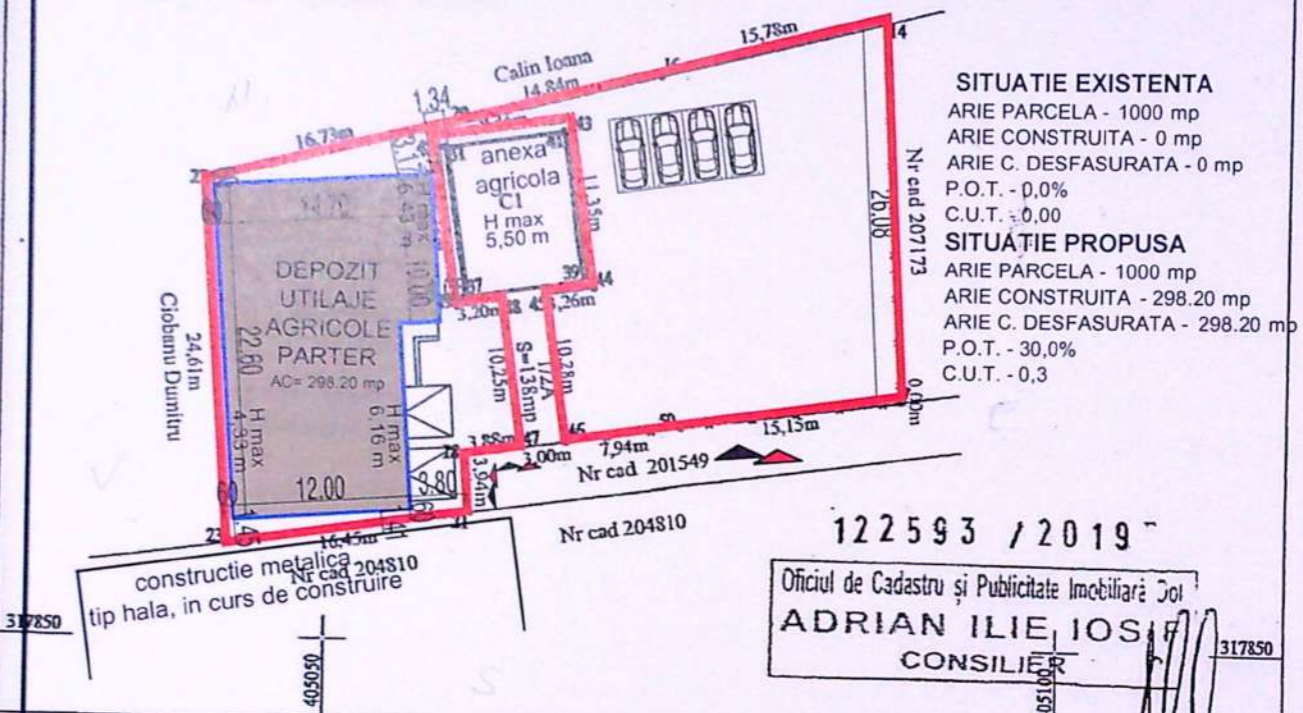
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1 138mp	Mun. Craiova, T 7, P 14, Jud. Dolj - Extravilan
Nr. Cartea Funciara	UAT	CRAIOVA

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONTUR INDICATIV AL CONSTRUCTIEI PROPUSE
- ACCES CAROSABIL/ PIETONAL

317900

317900



SITUATIE EXISTENTA

ARIE PARCELA - 1000 mp
ARIE CONSTRUITA - 0 mp
ARIE C. DESFASURATA - 0 mp
P.O.T. - 0,0%
C.U.T. - 0,00

SITUATIE PROPUSA

ARIE PARCELA - 1000 mp
ARIE CONSTRUITA - 298.20 mp
ARIE C. DESFASURATA - 298.20 mp
P.O.T. - 30,0%
C.U.T. - 0,3

constructie metalica tip hala, in curs de construire

122593 / 2019
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
ADRIAN ILIE IOSIF
CONSILIER

Situatia actuala				Situatia propusa				
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. corp	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
215024	1 138	A	Teren extravilan imprejmuit cu gard de beton si gard plasa sarma	Corp 1	236059	1 000	A	Teren extravilan imprejmuit cu gard de beton, gard plasa sarma si limita conventionala
				Corp 2	236060	138	A	Teren extravilan partial imprejmuit cu gard plasa sarma
Total	1 138			Total		1 138		

Executant: GIURCĂ Iulian Nicușor

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
GIURCĂ

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

SEMNTURA SI STAMPILA
1499 din 20. 2

VERIFICATOR/EXPERT NUME	SEMNT.	CERTINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	BENEFICIAR	PROIECT NR.
				GEANGU DANIEL	2/2020
CONSTRUIRE DEPOZIT PARTER - UTILAJE AGRICOLE - CONSTRUCTIE PROVIZORIE CU DURATA DE AMPLASARE DE 10 ANI - MODIFICARE DE TEMA IN TIMPUL EXECUTIEI CONF. ART. 66 DIN ORD.839/2009 PENTRU MODIF. DISTANTE DE LA CLADIRE PANA LA LIMITELE DE PROPRIETATE PE LATURILE DE SUD SI EST CRAIOVA, EXTRAVILAN, T7, P 14, DOLJ					FAZA
TITLU PLANSĂ PLAN DE SITUATIE					D.T.A.C.
					PLANSĂ NR.
					A 00

cos de fum din inox

sot din tabla zincata

invelitoare din isopan de 10 cm, culoare gri

perete din isopan de 10 cm, culoare gri

ferestra cu geam termozolant si tamplarie PVC alb

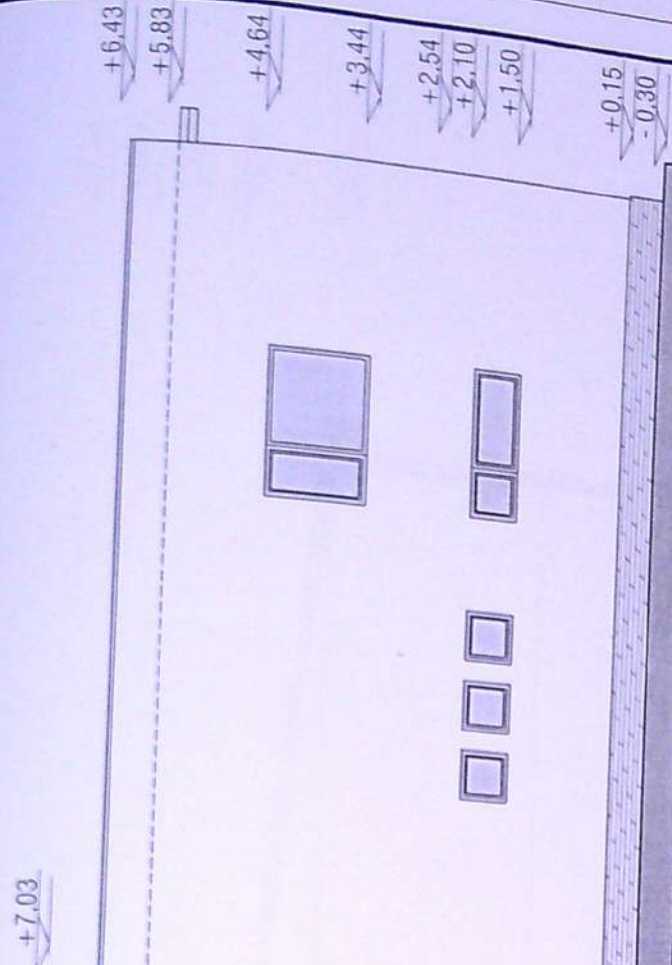
usa garaj si tamplarie PVC alb

usa garaj lip rulo

scari b.a.

terciugii de soclu pe termosistem polistiren extrudat de 3 cm

rampa b.a.



FATADA EST



NUMERUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT APRE NECHINGĂBARE
 CONSTRUIT DE
 Nr. 1333 din 20/08/20



VERIFICATOR NUME	NUME	SEMNAT DE	CERNTATIE/ACORDAREA	REFERATE/PERTIZA NR./DATA
ARH. BONDREA ANDRA	ARH. BONDREA ANDRA	ARH. BONDREA ANDRA	1/100	GEANGU DANIEL
ARH. BONDREA ANDRA	ARH. BONDREA ANDRA	ARH. BONDREA ANDRA	1/100	CONSTRUIRE DEPOZIT P - UTILAJE AGRICOLE, CONSTRUCTIE PROVIZORIE CU DURATA DE AMPLASARE 10 ANI
ARH. BONDREA ANDRA	ARH. BONDREA ANDRA	ARH. BONDREA ANDRA	AUGUST 2020	CRAIOVA EXTRAVILAN, T. 7, P. 14, JUD. DOLJ
DESEINAT	DESEINAT	DESEINAT	DATA	TITLU PLANSĂ
				FATADA EST
				PROIECT NR.
				2/2020
				FAZA
				D.T.A.C.
				PLANSĂ NR.
				A04

10 ANI
 F
 4/1
 FA
 ADIA
 TA=

2

2

PROPRIETATE

3

cos de furt din inox

sot din tabla zincata

alic din isopan de 10 cm

invelitoare din isopan de 10 cm, culoare gri

igheab din tabla zincata gri

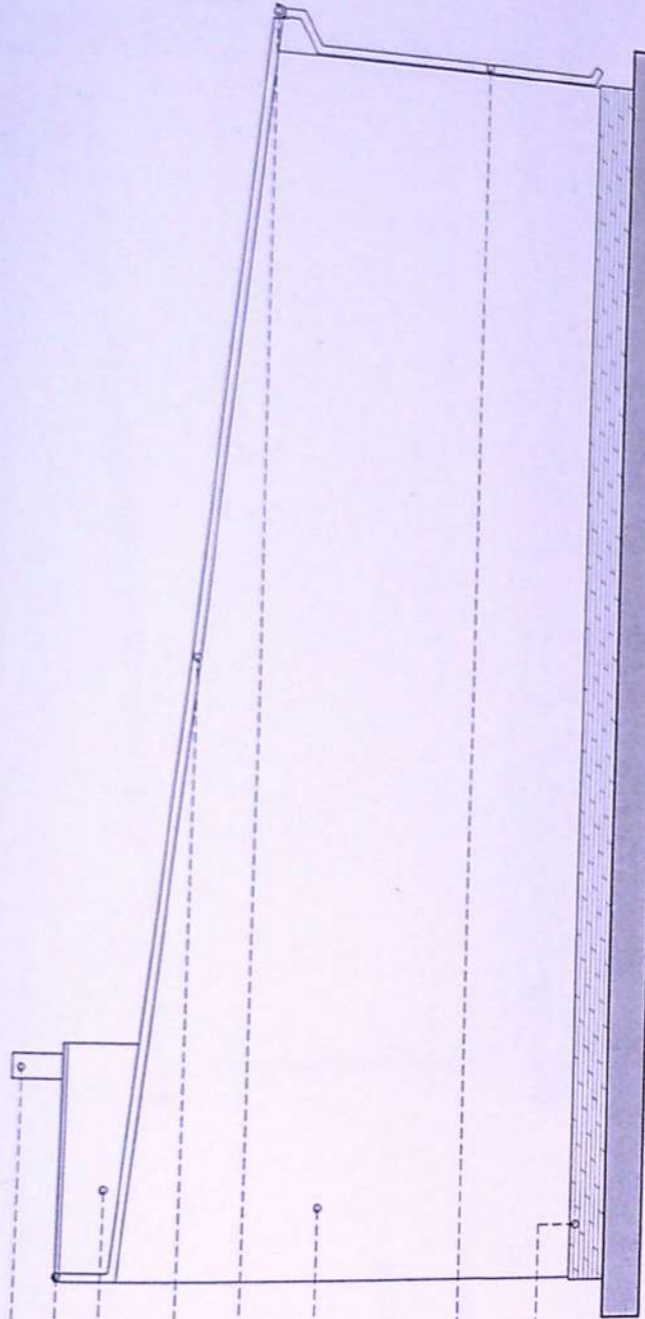
perete din isopan de 10 cm, culoare gri

burlan din tabla zincata gri

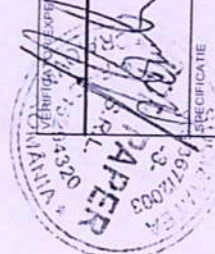
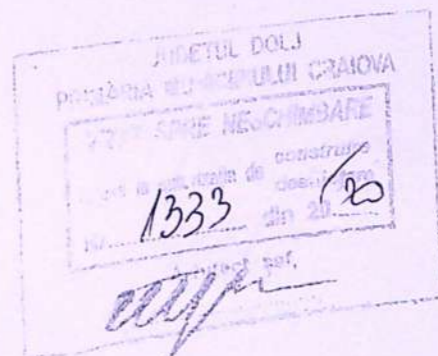
teraziile de soclu pe termosistem
pansire extrudat de 3 cm

+7.03
+6.43
+5.83
+5.56
+4.33

+0.00
+0.15
-0.30



FATADA NORD



S.C. TOP PAPER S.R.L.

SEMNAL DE CERNITA 7/10/1

SEMNAL DE CERNITA 7/10/1

SEMNAL DE CERNITA 7/10/1

NUME

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

SEMFUNCTIE

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

SEF PROIECT

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

PROIECTAT

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

DESEINAT

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

ARH. BONDREA ANDRA

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

1/100

CTA= ADU 1 TA F 4/1 E 10 ANI

2

2

IMITIA PROPRIETATE

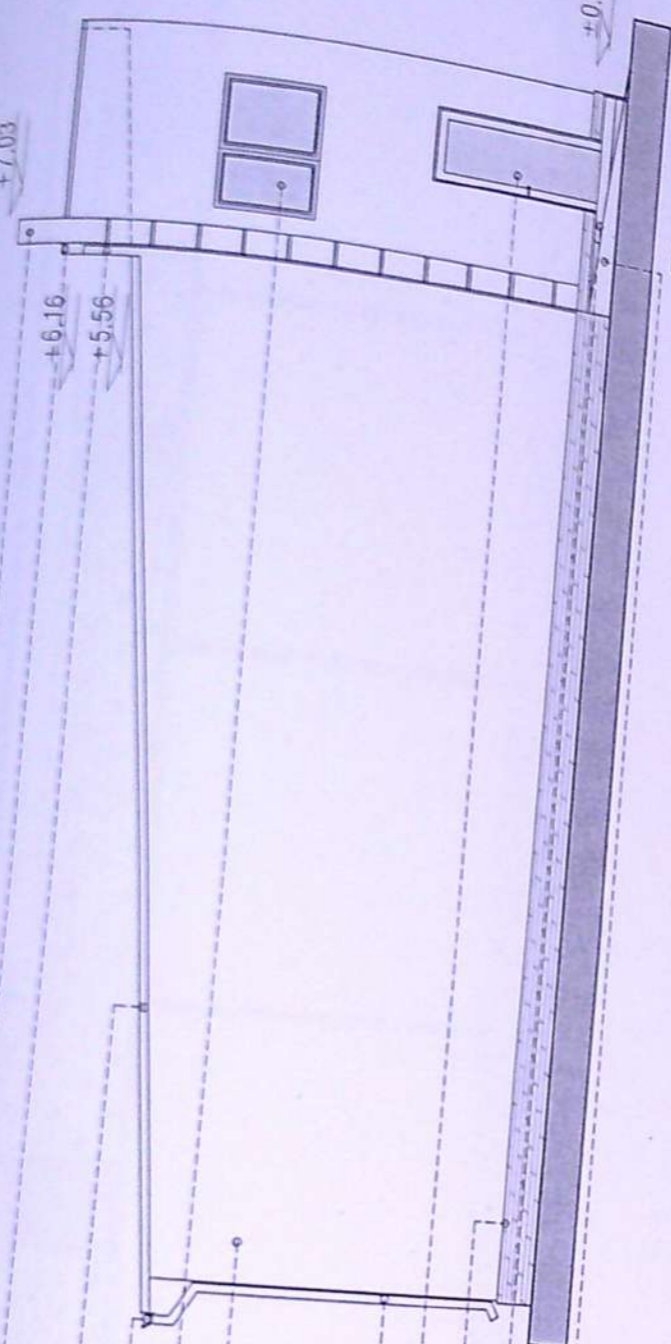
3

scos de la un din inox
 sort din tabla zincata
 altc din isopan de 10 cm

invelitoare din isopan de 10 cm
 culoare gri
 igheab din tabla zincata gri
 ferestru cu geam termolizant si
 tamplarie PVC alb
 perete din isopan de 10 cm
 culoare gri

burlan din tabla zincata gri
 usa PVC si tamplarie PVC alb
 lencuțel de soclu pe termosistem
 polistiren extrudat de 3 cm
 scati b.a.
 rampa b.a.

+7.03
 +6.16
 +5.56
 +4.64
 +4.33
 +3.44
 +2.10
 +0.00
 +0.15
 -0.30



FATADA SUD

VERDICA EXPERTIZĂ
 S.C. TOP PAPER S.R.L.
 JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT ȘI RE NECHINȘARE
 Nr. 1333 din 20/08/2020

OPINIA ARHITECTURII	REFERINȚĂ EXPERTIZĂ NR./DATA
SEMĂNAT	BENEFICIAR
CENȘINȚĂ	GEANGU DANIEL
7/24	CONSTRUIRE DEPOZIT P - UTILAJE AGRICOLE, CONSTRUCȚIE PROVIZORIE CU DURATA DE AMPLASARE 10 ANI
NUME	CRAIOVA EXTRAVILAN, T.7, P.14, JUD. DOLJ
ARH. BONDREA ANDRA	TITLU PLANȘA
ARH. BONDREA ANDRA	FATADA SUD
ARH. BONDREA ANDRA	A05
DATA	PROIECT NR.
AUGUST 2020	2/2020
FAZA	D.T.A.C.

CTA=
 J. 240
 MANIA
 R. 516
 08.2020
 AS, M. 20
 G. N. E. R. O.
 TOR PROIECT

NR. / DATA	F
NIEL	A/
ILAJE AGRICOLE DE AMPLASARE 10 ANI Jud. Dolj	

2

2'

LIMITĂ PROPRIETATE

3'

1:50

100

cos de fier din inox

sot din tabla zincata

invelitoare din isopan de 10 cm culoare gri

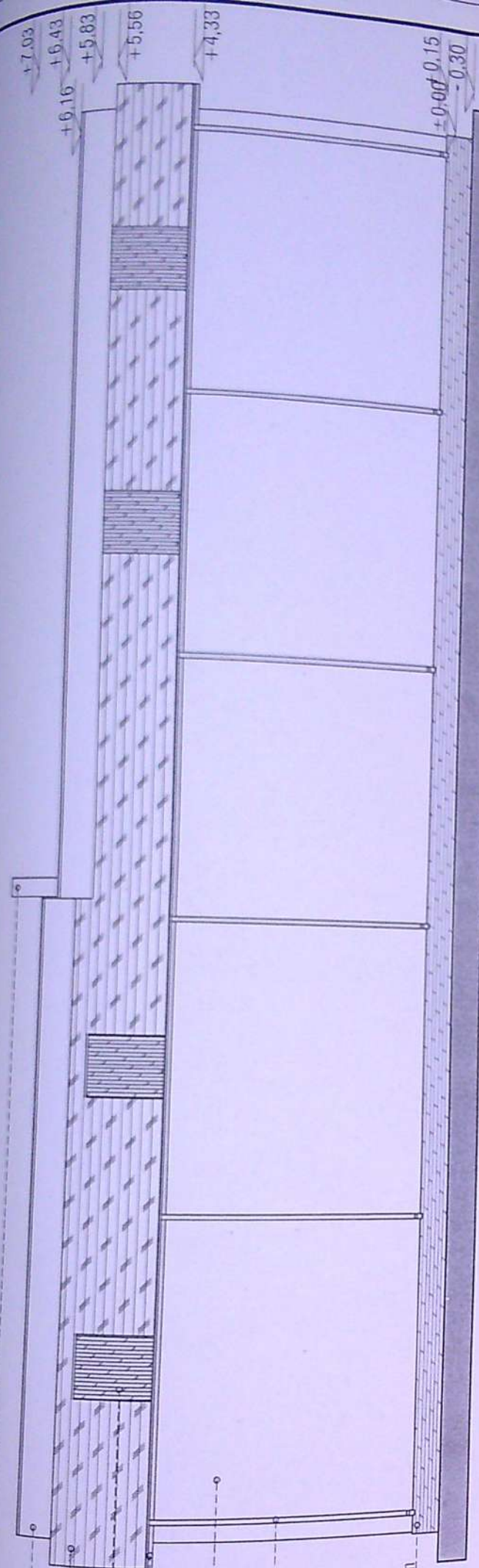
luminatoare din policarbonat

igheab din tabla zincata gri

perete din isopan de 10 cm culoare gri

burlan din tabla zincata gri

tenchuei de soclu pe termosistem polistiren extrudat de 3 cm



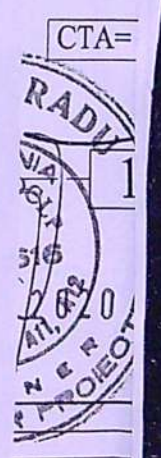
FATADA VEST



JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NECHINȘARE
Anexa la autorizația de construcție
Nr. 1333 din 2020

SEMNAT	GEORGIA	REFERINȚA EXPERTIZA NR. DATA
NUME	S.C. TOP PAPER S.R.L.	BENEFICIAR
ARH. BONDREA ANDRA	1/100	CONSTRUIRE DEPOZIT P - UTILAJE AGRICOLE, CONSTRUCTIE PROVIZORIE CU DURATA DE AMPLASARE 10 ANI
ARH. BONDREA ANDRA	AUGUST	CRAIOVA EXTRAVILAN, T. 7, P. 14, JUD. DOLJ
ARH. BONDREA ANDRA	2020	TITLU PLANSĂ

PROIECTANT	2/2020
FAZA	D.T.A.C.
PLANSĂ NR.	A06
TITLU PLANSĂ	FATADA VEST



DATA

RICOLE SARE 10 ANI

CTA=

RADII
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

2

2'

LIMITA PROPRIETATE

3'